



Dr. Schäfer Bauberatung GmbH
Weihenweg 10, 44229 Dortmund
<https://bauberatung-schaefer.de>
info@bauberatung-schaefer.de
0157 50766258

*unverbindliche
Vor-Ort-Besuche i.d.R.
kurzfristig möglich*

Energieeffizienz-Experte (EEE) für Wohngebäude und Nichtwohngebäude, Zulassung für Förderprogramme des Bundes (KfW¹⁾ und BAFA²⁾), Listung bei der DENA³⁾

Professor für Bauingenieurwesen an der IU - Internationale Hochschule in Dortmund, Fächer u.a. Bauphysik, Baustoffkunde, Baukonstruktion, Baustatik, Smart Building

Über 10 Jahre **Geschäftsführer eines großen Dämmstoff-Unternehmens**

Sachkundiger **Planer für Wärmepumpensysteme** nach VDI 4645

angebotene Leistungen

- Beratung zu Fördermitteln und Antragsverfahren
- Planung und Begleitung von energetischen Maßnahmen an der
 - Gebäudehülle (u.a. Steildach, Flachdach, Fenster, Türen, Außenwände)
 - Anlagentechnik, insb. Wärmepumpenprojekte bei EFH/ZWH und MFH
- Beratung von Wohnungseigentümergeinschaften und Verwaltern bzgl. der 65%-Vorgabe für Erneuerbare Energien nach dem Gebäudeenergiegesetz (GEG)
- Erstellung individueller Sanierungsfahrpläne (iSFP) für Wohngebäude sowie Energieberatungsberichte für Nichtwohngebäude
- Konzeptionierung, Begleitung und Nachweise bei Sanierungen zu KfW-Effizienzhäusern
- Erstellung von Techn. Projektbeschreibungen (TPB) und Projektnachweisen (TPN)
- Berechnung der raumweisen Heizlasten nach DIN 12831 sowie des hydraul. Abgleichs
- Energieausweise, Bauphysikalische Berechnungen, Digitalisierung Bestandsgebäude, Thermografie, Planung PV-Anlagen, Energetische Bewertung von Kaufobjekten
- Bauüberwachung / Baubegleitung nach HOAI bei Sanierungsmaßnahmen auch ohne energetischen Bezug